



**משרד  
הבריאות**  
כחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן:

**מכרז 11/19**  
**החלפת מערכת מיזוג אויר במבנה בטחון מרבי**  
**המרכז לבריאות הנפש שער מנשה**  
**(להלן הפרויקט)**

מודגש כי חתימת חוזה עם הזוכה במכרז מותנית בקבלת אישור וועדת החריגים בחשב הכללי.

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום 5 חודשים ממועד שנקבע בצו התחלת העבודה

מועד סיום הקבלנים נקבע לתאריך 22.12.19 בשעה 12:00  
מקום המפגש: אולם ע"ש בלה שניידר בכניסה למרכז לבריאות הנפש שער מנשה  
השתתפות בסיור קבלנים הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

את מסמכי המכרז למעט התכניות ניתן להוריד מאתר האינטרנט החל מיום 15.12.19 בכתובת:  
<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank>, יש להירשם לקבלת עדכונים  
למכרז הנ"ל בכתובת זו.

כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז בענף מכרזים, במשרדי מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה  
ברח' ד"ר ארליך 20 תל-אביב יפו קומה א' בימים א'-ה' בין השעות 10:00 – 15:00 טל: 03-5136311  
החל מתאריך 15.12.19.

**תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז**  
**על המציע:**

- א. להיות **קבלן רשום** על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו **ובעל תעודת קבלן מוכר** תקפה לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הוועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט. קבלן מוכר בעל סיווג **170 ב' 2** לפחות.
- ב. ככל מקרה לא יהיה סווגו של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.
- ב. להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת פרויקטים באתרים בעלי מורכבות דומה (**אחד לפחות**), ואשר **מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית** דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.  
**לחלופין:**  
להיות בעל **ניסיון חיובי מוכח** בהקמת 3 פרויקטים באתרים בעלי מורכבות דומה, ואשר **מורכבותם הטכנולוגית דומה** לאלו של הפרויקט נשוא המכרז **והעלות הכספית**, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.
- \* **הניסיון יתייחס** לעבודות שביצעו הסתיים במהלך **חמש השנים האחרונות** ועד למועד הגשת הצעות. מובהר כי עבודות שביצעו לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.
- \* **העלות הכספית** של כל פרויקט – תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת הצעה.
- ג. להשתתף **בסיור הקבלנים** במועד שנקבע בלבד.



**משרד  
הבריאות**  
כחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

- ד. להגיש **המחאה בנקאית או ערבות** (בנקאית/ חב' ביטוח מורשה) אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של **100,000** ₪. תוקף ההמחאה/הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך **8.4.20**.  
הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) ו**בנוסף המצורף כנספח למסמך א'**.  
המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות או לפרוע את ההמחאה הבנקאית, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
- ה. לעמוד בדרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ואישורים).
- ו. להתחייב ולעמוד בתנאי הוראת תכ"ם מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון בכתובת: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>.
- ז. לעמוד בכל הדרישות שב**מפרט** ללא יוצא מן הכלל.
- ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
- ט. להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש אך ורק **בתוכנות מקוריות**.
- י. לעמוד בדרישה **שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל**.  
המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
- יא. ככל שהמציע הינו תאגיד/שותפות: להיות בעל **אישור על העדר חובות לרשם החברות** (להלן: "אישור").  
כאישור ייחשב נסח חברה/**שותפות** עדכני של רשם התאגידים הניתן להפקה דרך **אתר האינטרנט של רשות התאגידים** בכתובת: [Taagidim.justice.gov.il](http://Taagidim.justice.gov.il). בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה", אשר לא מצוינים בו **חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה ולגבי חברה, בנוסף, לא מצוין שהיא חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק**.
- יב. **התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.**

### **המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז 11/19 נקבע לתאריך 8.1.20 עד השעה 12:00.**

את הצעות ההשתתפות במכרזים יש להכניס לתיבת המכרזים של משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, קומת הכניסה, רח' ד"ר ארליך 20, ת.ד. 27163 תל אביב יפו מיקוד 61271. אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים לקבל חלק של ההצעה ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

**משרד  
הבריאות**  
לחיים בריאים יותר

ועדת המכרזים תהיה רשאית (על פי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית) לא לבחור במציע, אשר קבלת הצעתו במכרז זה הייתה גורמת לכך ש"יתרת העבודות שלו לביצוע עבור המינהל" תהיה בשיעור העולה על 30% מהיקף סך "כל יתרת העבודות לביצוע עבור המינהל", בענף נושא המכרז.

הכול כמפורט במסמכי המכרז.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.